

KOMMISSIONENS GENOMFÖRANDEFÖRORDNING (EU) 2023/2083**av den 26 september 2023**

om fastställande av tekniska genomförandestandarder för tillämpningen av artikel 16.1 i Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2021/2167 med avseende på de mallar som ska användas av kreditinstitut för tillhandahållande till köpare av information om sina kreditexponeringar utanför handelslagret

(Text av betydelse för EES)

EUROPEISKA KOMMISSIONEN HAR ANTAGIT DENNA FÖRORDNING

med beaktande av fördraget om Europeiska unionens funktionssätt,

med beaktande av Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2021/2167 av den 24 november 2021 om kreditförvaltare och kreditförvärvare och om ändring av direktiven 2008/48/EG och 2014/17/EU ⁽¹⁾, särskilt artikel 16.6, och

av följande skäl:

- (1) Innan presumtiva köpare förvärvar nödlidande kreditavtal bör de ha tillgång till detaljerad information för varje kreditavtal om det nödlidande kreditavtalet i sig, motparten, säkerheten, garantierna, rättsliga förfaranden och verkställighetsförfaranden samt den historiska indrivnings- och återbetalningshistoriken. Standardisering av denna information genom gemensamma mallar, datafält, definitioner och egenskaper bör underlätta försäljningen av nödlidande kreditavtal på andrahandsmarknader och minska inträdeshindren för små kreditinstitut och mindre investerare som vill ingå transaktioner med avseende på nödlidande kreditavtal.
- (2) Kreditinstitut bör vid försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal som ingår i en portfölj för försäljning eller överföring, använda transaktionsdatamallar för nödlidande kreditavtal för att förse presumtiva köpare med all nödvändig information och därigenom ge dem möjlighet att korrekt bedöma värdet av borgenärens rättigheter enligt det nödlidande kreditavtalet, eller av det nödlidande kreditavtalet i sig, och sannolikheten för att värdet kan återvinnas. Att använda sådana datamallar på kreditavtal skulle även minska det asymmetriska informationsförhållandet mellan presumtiva förvärvare och säljare av kreditavtal och därmed bidra till utvecklingen av en fungerande sekundärmarknad i unionen. Kreditinstituten bör använda mallarna vid försäljning eller överföring av sådana kreditavtal som innebär en ändring vad gäller den registrerade långgivaren enligt det berörda kreditavtalet.
- (3) För att ge presumtiva förvärvare all information som krävs för att fatta ett välgrundat beslut bör kreditinstituten använda transaktionsdatamallar för överföringar av nödlidande kreditavtal, inbegripet överföringar till andra kreditinstitut. Datamallarna bör stå i proportion till krediternas och kreditportföljernas art och storlek. Därför bör denna skyldighet endast gälla överföringar av nödlidande kreditavtal och inte omfatta komplexa transaktioner där nödlidande kreditavtal ingår som en del av en sådan transaktion. Kreditinstitut bör inte använda sådana mallar för komplexa transaktioner när de säljer eller överför andra typer av avtal, inbegripet kreditswappar, totalavkastningsswappar och andra derivatkontrakt, försäkringsavtal och avtal om sekundärt deltagande i samband med nödlidande kreditavtal, eller för överföringar av nödlidande kreditavtal enligt sådana avtal.

⁽¹⁾ EUT L 438, 8.12.2021, s. 1.

- (4) Av samma skäl bör kreditinstituten inte använda transaktionsdatamallarna för kreditavtal, eller för försäljning eller överföring av överlåtbara värdepapper, derivat eller andra finansiella instrument som omfattas av Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/65/EU ⁽²⁾, för transaktioner för värdepappersfinansiering, utom marginalutlåning enligt definitionen i artikel 3.10 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2015/2365 ⁽³⁾, eller för finansiell eller annan leasing av lös eller fast egendom som inte omfattas av Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/48/EG ⁽⁴⁾, och inte heller för vare sig försäljning eller överföring av rättigheter enligt sådana instrument, transaktioner eller leasingavtal.
- (5) För att minimera bearbetningskostnaderna för kreditinstitut och kreditförvärvare, i enlighet med artikel 16.4 d i direktiv (EU) 2021/2167, bör kreditinstituten inte använda transaktionsdatamallarna för avyttringar av nödlidande kreditavtal genom värdepapperisering, om Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/2402 ⁽⁵⁾ är tillämplig och tillhandahållandet av relevant information regleras av kommissionens delegerade förordning (EU) 2020/1224 ⁽⁶⁾ och kommissionens genomförandeförordning (EU) 2020/1225 ⁽⁷⁾.
- (6) Av samma skäl bör kreditinstitut inte använda transaktionsdatamallarna för nödlidande lån när de säljer sådana lån som en del av försäljning av filialer, försäljning av affärsområden eller försäljning av kunders portföljer som inte är begränsade till nödlidande lån, och inte heller för överföringar av sådana lån som en del av en pågående omstrukturering av det säljande kreditinstitutet inom ramen för insolvens-, resolutions- eller likvidationsförfaranden.
- (7) För att respektera proportionalitetsprincipen bör det i transaktionsdatamallarna för nödlidande kreditavtal krävas olika information beroende på de nödlidande kreditavtalens art och storlek, och det bör specificeras vilka datafält som måste fyllas i eller anges under vilka omständigheter det inte är obligatoriskt att fylla i vissa datafält. Av samma skäl bör kreditinstituten inte vara skyldiga att fylla i alla datafält i transaktionsdatamallarna för alla transaktioner. Sådana transaktioner bör inbegripa försäljning eller överföring av (1) ett enda nödlidande kreditavtal, (2) flera nödlidande kreditavtal kopplade till en enda låntagare, (3) nödlidande kreditavtal som ingår i syndikerade kreditavtalsfaciliteter, (4) nödlidande kreditavtal som är kopplade till en låntagare med hemvist utanför unionen, (5) nödlidande kreditavtal som har förvärvats från en enhet som inte är ett kreditinstitut, eftersom kreditinstitut i sådana situationer kanske inte har all den information som krävs för att fylla i alla datafält, (6) nödlidande kreditavtal till fysiska personer, om transaktionerna avser små kreditavtal utan säkerhet som inte omfattas av tillämpningsområdet för direktiv 2008/48/EG. Samma tillvägagångssätt bör gälla vid försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal mellan kreditinstitut som tillhör samma koncern.

⁽²⁾ Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/65/EU av den 15 maj 2014 om marknader för finansiella instrument och om ändring av direktiv 2002/92/EG och av direktiv 2011/61/EU (EUT L 173, 12.6.2014, s. 349).

⁽³⁾ Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2015/2365 av den 25 november 2015 om transparens i transaktioner för värdepappersfinansiering och om återanvändning samt om ändring av förordning (EU) nr 648/2012 (EUT L 337, 23.12.2015, s. 1)

⁽⁴⁾ Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/48/EG av den 23 april 2008 om konsumentkreditavtal och om upphävande av rådets direktiv 87/102/EEG (EUT L 133, 22.5.2008, s. 66).

⁽⁵⁾ Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/2402 av den 12 december 2017 om ett allmänt ramverk för värdepapperisering och om inrättande av ett särskilt ramverk för enkel, transparent och standardiserad värdepapperisering samt om ändring av direktiven 2009/65/EG, 2009/138/EG och 2011/61/EU och förordningarna (EG) nr 1060/2009 och (EU) nr 648/2012 (EUT L 347, 28.12.2017, s. 35).

⁽⁶⁾ Kommissionens delegerade förordning (EU) 2020/1224 av den 16 oktober 2019 om komplettering av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/2402 vad gäller tekniska tillsynsstandarder om information och detaljerade uppgifter om en värdepapperisering som ska tillgängliggöras av originatorn, det medverkande institutet och specialföretaget för värdepapperisering (EUT L 289, 3.9.2020, s. 1).

⁽⁷⁾ Kommissionens genomförandeförordning 2020/1225 av den 29 oktober 2019 om fastställande av genomförandestandarder vad gäller format och standardiserade mallar för tillgängliggörande av information och detaljerade uppgifter om en värdepapperisering av originatorn, det medverkande institutet och specialföretaget för värdepapperisering (EUT L 289, 3.9.2020, s. 217).

- (8) För att göra det möjligt för presumtiva köpare av nödlidande kreditavtal att utföra sin finansiella due diligence-granskning och värdera nödlidande kreditavtal innan de ingår en köp-säljtransaktion och innan de binder sig vid ett visst pris, bör kreditinstituten ge sådana presumtiva köpare all nödvändig information tillräckligt tidigt i försäljningsprocessen. Med hänsyn till hur detaljerad sådan information är och de därmed sammanhängande konsekvenserna för konfidentialiteten bör dock kreditinstituten tillhandahålla sådan information endast till de presumtiva köpare som har ett seriöst intresse av att köpa de berörda nödlidande kreditavtalen. Av dataskyddsskäl bör kreditinstitut endast tillåtas att tillhandahålla personuppgifter i sådana fall där det är nödvändigt att identifiera enskilda individer vars kreditavtal är nödlidande. Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 ⁽⁸⁾ är tillämplig på behandling av personuppgifter i samband med genomförandet av den här förordningen.
- (9) Information som presumtiva köpare av nödlidande kreditavtal behöver för att utföra sin finansiella due diligence-granskning och värdering av dessa kreditavtal kan innehålla uppgifter som kreditinstituten betraktar som konfidentiella på grundval av lagstadgade sekretesskrav eller på grundval av affärsmässiga överväganden. Kreditinstituten bör därför fastställa vilka datafält som ska betraktas som konfidentiella och bör säkerställa att all konfidentiell information delas genom säkra kanaler och endast efter det att lämpliga sekretessarrangemang har införts mellan kreditinstitutet och den presumtiva köparen. Sådana säkra kanaler kan vara elektroniska virtuella datarum som inrättats av kreditinstituten för att ge potentiella köpare tillgång till nödvändig information. Kreditinstituten bör säkerställa att sådana virtuella datarum uppfyller tillämpliga branschstandarder för konfidentialitet och datasäkerhet.
- (10) För att underlätta informationsutbytet bör kreditinstituten tillhandahålla informationen i elektronisk och maskinläsbar form, såvida inte kreditinstitut och presumtiva köpare kommer överens om något annat. Om kreditinstitut använder elektroniska auktionsplattformar eller elektroniska transaktionsplattformar för att organisera försäljnings- eller överföringsprocessen för nödlidande kreditavtal får särskilda krav för det elektroniska och maskinläsbara formatet fastställas av sådana plattformar.
- (11) Som en del av förhandlingarna om försäljnings- eller överföringstransaktioner får kreditinstituten komma överens med presumtiva köpare om att tillhandahålla ytterligare information om nödlidande kreditavtal utöver vad som krävs i datamallar. I detta syfte bör mallarnas utformning ge utrymme för att lägga till sådana ytterligare datafält. Sådan ytterligare information bör som regel inte innehålla ytterligare personuppgifter, i linje med principen om uppgiftsminimering och inbyggt dataskydd och dataskydd som standard.
- (12) Denna förordning grundar sig på det förslag till tekniska genomförandestandarder som Europeiska bankmyndigheten har lagt fram för kommissionen. Europeiska bankmyndigheten har anordnat ett öppet offentligt samråd om det utkast till tekniska genomförandestandarder som den här förordningen baseras på, analyserat de möjliga kostnaderna och fördelarna samt begärt ett yttrande från den bankintressentgrupp som inrättats i enlighet med artikel 37 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 1093/2010 ⁽⁹⁾.
- (13) Europeiska datatillsynsmannen har hörts om denna genomförandeförordning i enlighet med artikel 42.1 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2018/1725 ⁽¹⁰⁾ och avgav ett yttrande den 25 juli 2023.

⁽⁸⁾ Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskyddsförordning) (EUT L 119, 4.5.2016, s. 1).

⁽⁹⁾ Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 1093/2010 av den 24 november 2010 om inrättande av en europeisk tillsynsmyndighet (Europeiska bankmyndigheten), om ändring av beslut nr 716/2009/EG och om upphävande av kommissionens beslut 2009/78/EG (EUT L 331, 15.12.2010, s. 12).

⁽¹⁰⁾ Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2018/1725 av den 23 oktober 2018 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter som utförs av unionens institutioner, organ och byråer och om det fria flödet av sådana uppgifter samt om upphävande av förordning (EG) nr 45/2001 och beslut nr 1247/2002/EG (EUT L 295, 21.11.2018, s. 39).

HÄRIGENOM FÖRESKRIVS FÖLJANDE:

Artikel 1

Tillämpningsområde

1. Denna förordning ska tillämpas på i unionen etablerade kreditinstituts försäljning och överföringar av kreditavtal som klassificeras som nödlidande exponeringar i enlighet med artikel 47a i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 ⁽¹⁾ och som dessa kreditinstitut innehar utanför handelslagret i stället för i handelslagret enligt definitionen i artikel 4.1 (86) i förordning (EU) nr 575/2013, och som uppfyller de tidskriterier som anges i artikel 16.7 i direktiv (EU) 2021/2167.
2. Denna förordning ska inte tillämpas på följande:
 - a) Försäljning av nödlidande kreditavtal som en del av försäljning av filialer, försäljning av affärsområden eller försäljning av kundportföljer, vilka inte är begränsade till nödlidande kreditavtal och överföringar av nödlidande kreditavtal som en del av en pågående omstrukturering av det säljande kreditinstitutet inom ramen för insolvens-, resolutions- eller likvidationsförfaranden.
 - b) Försäljning eller överlåtelse av nödlidande kreditavtal genom värdepapperisering, där förordning (EU) 2017/2402 är tillämplig och tillhandahållandet av relaterad information regleras av delegerad förordning (EU) 2020/1224 och genomförandeförordning (EU) 2020/1225.
 - c) Försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal enligt kreditswappar, totalavkastningsswappar och andra derivatkontrakt, försäkringsavtal och avtal om sekundärt deltagande.
 - d) Försäljning eller överlåtelse av nödlidande kreditavtal i enlighet med ett avtal om ställande av finansiell säkerhet enligt definitionen i artikel 2.1 a i Europaparlamentets och rådets direktiv 2002/47/EG ⁽²⁾ eller en transaktion som skulle vara en transaktion för värdepappersfinansiering enligt definitionen i artikel 4.1.139 i förordning (EU) nr 575/2013.

Artikel 2

Definitioner

I denna förordning gäller följande definitioner:

1. *köpare*: en kreditförvärvare, eller ett kreditinstitut som erhåller ett nödlidande kreditavtal i en transaktion med ett annat kreditinstitut.
2. *motpart*: antingen en låntagare eller en tillhandahållare av kreditriskskydd i samband med försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal.
3. *utfärdare av skydd*: tillhandahållare av kreditriskskydd enligt definitionen i artikel 1.13 i Europeiska centralbankens förordning (EU) 2016/867 ⁽³⁾.

⁽¹⁾ Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 575/2013 av den 26 juni 2013 om tillsynskrav för kreditinstitut och om ändring av förordning (EU) nr 648/2012 (EUT L 176, 27.6.2013, s. 1).

⁽²⁾ Europaparlamentets och rådets direktiv 2002/47/EG av den 6 juni 2002 om ställande av finansiell säkerhet (EGT L 168, 27.6.2002, s. 43).

⁽³⁾ Europeiska centralbankens förordning (EU) 2016/867 av den 18 maj 2016 om insamling av detaljerad data om krediter och kreditrisker (EUT L 144, 1.6.2016, s. 44).

4. *brytdatum*: referensdatum för kreditinstitutens tillhandahållande av information.
5. *nödlidande kreditavtal*: ett kreditavtal enligt definitionen i artikel 3.13 i direktiv (EU) 2021/2167 som klassificeras som en nödlidande exponering i enlighet med artikel 47a.3 a, b och c i förordning (EU) nr 575/2013.

Artikel 3

Information som ska tillhandahållas av kreditinstitut

1. Kreditinstituten ska förse presumtiva köpare med följande information om varje kreditavtal:
 - a) Motpart, enligt mall 1 i bilaga I.
 - b) Kreditavtal, enligt mall 3 i bilaga I.
 - c) Säkerhet, garanti och verkställighet, enligt mall 4.1 i bilaga I.
 - d) Garanti för återbetalning av hypotekslån, enligt mall 4.2 i bilaga I.
 - e) Historik över indrivning av återbetalningar, enligt mall 5 i bilaga I.
2. Kreditinstitut ska tillhandahålla den information som avses i punkt 1 i enlighet med de kriterier och definitioner som fastställs i den dataordlista som återfinns i bilaga II och enligt instruktionerna i bilaga III.
3. När kreditinstituten tillhandahåller den information som anges i punkt 1 ska de använda jämförelsetabellen i mall 2 i bilaga I, där förhållandet mellan datafälten beskrivs.

Artikel 4

Informationens detaljrikedom, fullständighet och korrekthet

1. Kreditinstitut ska tillhandahålla information för alla datafält som är markerade som obligatoriska i den dataordlista som anges i bilaga II, utom när dessa datafält inte är tillämpliga enligt de kriterier som anges i instruktionerna i bilaga III, och med undantag för information om samtliga följande transaktioner:
 - a) Försäljning eller överföring av ett enda nödlidande kreditavtal eller ett nödlidande kreditavtal till en enda låntagare.
 - b) Försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal inom ramen för eller som en del av syndikerade kreditavtal.
 - c) Försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal där låntagaren inte har hemvist i unionen eller inte har något säte i unionen.
 - d) Ett kreditinstituts försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal till ett företag som ingår i samma koncern enligt definitionen i artikel 4.1138 i förordning (EU) nr 575/2013.
 - e) Försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal som kreditinstitutet tidigare förvärvat från en annan enhet än ett kreditinstitut som är etablerat i unionen och som omfattas av kraven i förordning (EU) nr 575/2013.

- f) Försäljning eller överföring av nödlidande kreditavtal utan säkerhet där en låntagare är en fysisk person och där kreditavtalet inte omfattas av direktiv 2008/48/EG.
2. Kreditinstitut ska göra rimliga ansträngningar för att tillhandahålla information för de datafält som inte är markerade som obligatoriska i den dataordlista som anges i bilaga II, med undantag för de transaktioner som anges i punkt 1 a-f.

Artikel 5

Operativa förfaranden för tillhandahållande av information

1. Kreditinstitut ska förse presumtiva köpare med den information som anges i artikel 3 innan de ingår ett avtal om försäljning eller överlåtelse av nödlidande kreditavtal, utan att det påverkar tillämpningen av artikel 6.2 b.
2. Kreditinstituten ska förse presumtiva köpare med den information som anges i artikel 3 i elektronisk och maskinläsbar form, såvida inte kreditinstitutet och den presumtiva köparen kommer överens om något annat.

Artikel 6

Behandling av personuppgifter och konfidentiell information

1. När kreditinstitut tillhandahåller den information som avses i artikel 3 ska de identifiera information som ska betraktas som konfidentiell enligt tillämplig unionsrätt om datasekretess eller banksekretess, eller enligt egna interna regler eller marknadspraxis, och säkerställa tillräckligt skydd av sådan information i enlighet med tillämplig unionsrätt om datasekretess eller banksekretess.
2. Innan de tillhandahåller den information som avses i artikel 3 ska kreditinstitut och presumtiva köpare
- a) ingå sekretessavtal som utarbetats i enlighet med tillämplig unionsrätt,
 - b) dela personuppgifter endast i den mån det är nödvändigt innan ett avtal om överlåtelse eller försäljning av nödlidande kreditavtal ingås.
3. Kreditinstitut ska använda säkra kanaler, inbegripet virtuella datarum eller liknande elektroniska medel, för att tillhandahålla den information som avses i artikel 3.

Artikel 7

Ikraftträdande

Denna förordning träder i kraft den tjugonde dagen efter det att den har offentliggjorts i *Europeiska unionens officiella tidning*.

Denna förordning är till alla delar bindande och direkt tillämplig i alla medlemsstater.

Utfärdad i Bryssel den 26 september 2023.

På kommissionens vägnar
Ursula VON DER LEYEN
Ordförande

BILAGA I

Mall 1: Motpart

Innehåll	Datafält
1,00	Identifieringskod för motpartsgrupper
1,01	Namn på motpartsgrupp
1,02	Identifieringskod för motpart
1,03	Motpartens namn
1,04	Ekonomisk verksamhet
1,05	Motpartens roll
1,06	Motpartens juridiska form
1,07	Födelsedatum
1,08	Motpartens hemvist
1,09	Motparten avliden
1,10	Nationell identifieringskod (företag)
1,11	Nationell identifieringskod (privatpersoner)
1,12	Källa till nationell identifieringskod
1,13	Identifieringskod för juridiska personer (LEI)
1,14	Motpartens adress
1,15	Motpartens stad/kommun
1,16	Motpartens postnummer
1,17	Motpartens land
1,18	Tillgång till e-postadress
1,19	Tillgång till telefonnummer
1,20	Datum för senaste kontakt
1,21	Datum för den senaste årsredovisningen
1,22	Valuta för årsredovisning
1,23	Fasta tillgångar
1,24	Omsättningstillgångar
1,25	Likvida medel och motsvarande
1,26	Tillgångar totalt
1,27	Skulder totalt
1,28	Skuld totalt
1,29	Årlig omsättning
1,30	Rörelseresultat före räntor och skatt (EBIT).
1,31	Namn på insolvens-/omstruktureringsförfaranden
1,32	Skede i det rättsliga förfarandet
1,33	Beskrivning av andra rättsliga åtgärder
1.xx	

Mall 2.1: Förhållande mellan låntagare och lån

Innehåll	2,00	2,01
Datafält	Identifieringskod för motpart	Identifieringskod för lån

Mall 2.2: Förhållande mellan hypotekslån och skydd:

Innehåll	2,01	2,02	2,03
Datafält	Identifieringskod för lån	Identifieringskod för hypotekslån	Identifieringskod för skydd

Mall 2.3: Förhållande mellan andra lån än hypotekslån och skydd (säkerhet, garanti)

Innehåll	2,01	2,03
Datafält	Identifieringskod för lån	Identifieringskod för skydd

Mall 2.4: Förhållande mellan garantiställare och garanti

Innehåll	2,00	2,03
Datafält	Identifieringskod för motpart	Identifieringskod för skydd

Mall 3: Lån

Innehåll	Datafält
3,00	Brytdatum
3,01	Identifieringskod för lån
3,02	Startdatum
3,03	Tillämplig lag för låneavtalet
3,04	Gemensamt ansvariga motparter
3,05	Tillgångsklass
3,06	Typ av instrument
3,07	Slutlig lagenlig förfallodag
3,08	Valuta
3,09	Kapitalbelopp
3,10	Upplupen ränta

3,11	Övriga balanser
3,12	Balans enligt lag
3,13	Antal dagar som lånet varit förfallet till betalning
3,14	Räntesats
3,15	Typ av räntesats
3,16	Beskrivning av typ av ränta
3,17	Räntespread/räntemarginal
3,18	Referensränta
3,19	Intervall mellan räntejusteringar
3,20	Betalningsintervall
3,21	Datum för den senaste betalningen
3,22	Senaste betalningsbelopp
3,23	Datum för instrumentets fallissemangsstatus
3,24	Lånets rättsliga status
3,25	Datum för inledande av rättsliga förfaranden
3,26	Skede i det rättsliga förfarandet
3,27	Domstols behörighet
3,28	Datum för erhållande av order om besittning
3,29	Preskriptionsfrist
3,30	Syndikerat lån
3,31	Syndikerad andel
3,32	Värdepapperiserat
3,33	Hyresavtal
3,34	Datum då hyresavtalet började löpa
3,35	Datum då hyresavtalet löper ut
3,36	Möjligheter till hävning av hyreskontraktet
3,37	Typ av hyreskontrakt
3,38	Anståndsåtgärder
3,39	Typ av anståndsåtgärd
3,40	Slutdatum för anståndsåtgärd
3,41	Beskrivning av anståndsåtgärderna
3,42	Avskrivning av lån
3,43	Anståndshistorik
3.xx	

Mall 4.1: Säkerhet, garanti och tvångsindrivning

Innehåll	Datafält
4,00	Identifieringskod för skydd
4,01	Typ av fast egendom
4,02	Typ av lös egendom, andra säkerheter och garantier
4,03	Den fasta egendomens adress
4,04	Stad/kommun där den fasta egendomen är belägen
4,05	Postnummer för den fasta egendomen
4,06	Land i vilket den fasta egendomen är belägen
4,07	Identifieringskod i fastighetsregistret för säkerhet i fast egendom
4,08	Identifieringsnummer i fastighetsregistret
4,09	Panträtt
4,10	Lån med högre prioritet
4,11	Nummer i inskrivningsregistret
4,12	Uppförandeår
4,13	Byggnadens yta (m ²)
4,14	Tomtarea (m ²)
4,15	Stad/kommun där den fasta egendomen är belägen
4,16	Värdet av energicertifikat
4,17	Användningsområde
4,18	Den valuta i vilken säkerhet och garanti har ställts
4,19	Värdering (belopp) vid den senaste interna värderingen
4,20	Datum för den senaste interna värderingen
4,21	Värdering (belopp) vid den senaste interna värderingen
4,22	Värderingsmetod vid den senaste externa värderingen
4,23	Värdering (belopp) vid den senaste externa värderingen
4,24	Datum för den senaste externa värderingen
4,25	Värdering (belopp) vid den senaste externa värderingen
4,26	Värderingsmetod vid den senaste externa värderingen
4,27	Belopp för finansiell säkerhet
4,28	ISIN
4,29	Skede i tvångsindrivningsförfarande
4,30	Skede i tvångsindrivningsförfarande, tredje parter
4,31	Domstols behörighet
4,32	Valuta för tvångsindrivningen
4,33	Uppgift om tvångsindrivning
4,34	Domstolsvärdering

4,35	Datum för domstolsvärdering
4,36	Likvida medel hos domstol
4,37	Överenskommet försäljningspris
4,38	Nästa auktionsdatum
4,39	Av domstol fastställt acceptpris för nästa auktion
4,40	Datum för den senaste auktionen
4,41	Av domstol fastställt acceptpris vid den senaste auktionen
4,42	Antal misslyckade försök att sälja säkerheten på auktion
4.xx	

Mall 4.2: Garanti för återbetalning av hypotekslån

NY Innehåll	Datafält
4,43	Identifieringskod för hypotekslån
4,44	Hypotekslånebelopp
4,45	Panträtt
4,46	Högre rankade lån
4,47	Nummer i inskrivningsregistret
4.xx	

Mall 5: Historik över indrivning av återbetalningar

Innehåll	Före brytdatum													
	Datafält		Månad 1	Månad 2	Månad 3	Månad 4	Månad 5	Månad 6	Månad 7	Månad 8	Månad 9	Månad 10	Månad 11	Månad 12
5,00	Identifieringskod för lån													
5,01	Typ av indrivning													
5,02	Det externa indrivningsföretagets namn													
5,03	Historik över återbetalningar totalt													
5,04	Återbetalningshistorik – från försäljning av säkerheter													
5.xx														

Innehåll	Före brytdatum													
	Datafält		Månad 13	Månad 14	Månad 15	Månad 16	Månad 17	Månad 18	Månad 19	Månad 20	Månad 21	Månad 22	Månad 23	Månad 24
5,00	Identifieringskod för lån													
5,01	Typ av indrivning													
5,02	Det externa indrivningsföretagets namn													
5,03	Historik över återbetalningar totalt													
5,04	Återbetalningshistorik – från försäljning av säkerheter													
5.xx														

Innehåll	Före brytdatum													
	Datafält		Månad 25	Månad 26	Månad 27	Månad 28	Månad 29	Månad 30	Månad 31	Månad 32	Månad 33	Månad 34	Månad 35	Månad 36
5,00	Identifieringskod för lån													
5,01	Typ av indrivning													
5,02	Det externa indrivningsföretagets namn													
5,03	Historik över återbetalningar totalt													
5,04	Återbetalningshistorik – från försäljning av säkerheter													
5.xx														

BILAGA II

Innehåll	Mall	Datafält	Typ av låntagare	Lånetyp	Beskrivning	Obligatoriskt Datafält	Fälthet	Esma (TEKNISK TILLSYNSTAN- DARD 2020/1224)	AnaCredit (AnaCredit Reporting Manual to ECB/2016/13)	FINREP (TEKNISK TILLSYNSTAN- DARD 2021/451)	NOS	IAS/IFRS
1,00	Motpart	Identifieringskod för motpartsgrupper	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Institutets interna identifieringskod som möjliggör entydig identifiering av varje motpartsgrupp. I fall där en motpartsgrupp definieras som en grupp av inbördes förbundna motparter. I fall där en grupp kan bestå av en enskild motpart eller flera motparter. Varje grupp av motparter bör ha en Gruppidentifieringskod för motparter.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
1,01	Motpart	Namn på motpartsgrupp	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Namn som används för att hänvisa till motpartsgruppen.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
1,02	Motpart	Identifieringskod för motpart	Tillämpligt för alla	Tillämpligt för alla	Institutets interna identifieringskod för att unikt identifiera varje motpart. Varje motpart måste ha en identifieringskod för motparter vid brytdatumet. Detta värde kan inte användas som identifieringskod för någon annan motpart.	Obligatoriskt	Alfanumerisk		2.2.3 12.4.1			
1,03	Motpart	Motpartens namn	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Motpartens fullständiga juridiska namn	Obligatoriskt	Alfanumerisk		12.1			
1,04	Motpart	Ekonomisk verksamhet	Företag	Tillämplig för alla	Klassificering av företagsmotparten utifrån näringsgren, i enlighet med statistikklassificeringen Nace rev. 2 såsom föreskrivs i förordning (EG) nr 1893/2006.	Obligatoriskt	Alternativet fylls i med NACE-klassificeringskod — NACE-kodnivå 2, 3 och 4 i enlighet med förordning (EG) nr 1893/2006.		12.4.15			
1,05	Motpart	Motpartens roll	Tillämpligt för alla	Tillämpligt för alla	Motpartens roll ("Utfärdare av skydd", "Låntagare").	Obligatoriskt	Val: a) utfärdare av skydd, b) låntagare.					
1,06	Motpart	Motpartens rättsliga form	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Typ av motpart uppdelat efter sektor enligt definitionen i bilaga V till förordning (EU) 2021/451 ("Icke-finansiella företag – små och medelstora företag", "Icke-finansiella företag – andra än små och medelstora företag", "Hushåll").	Obligatoriskt	Alternativ: a) Icke-finansiella företag – små och medelstora företag b) Icke-finansiella företag – andra än små och medelstora företag c) Hushåll.			Bilaga V del 1, punkt 5 i; punkt 42 e och f		

1,07	Motpart	Födelsedatum	Privatperson	Tillämplig för alla	Födelsedatum för privatperson som är motpart.		dd/mm/åååå					
1,08	Motpart	Motpartens hemvist	Privatperson	Tillämpligt för alla	Uppgift om huruvida en privatperson som är motpart har sin hemvist i samma land som institutet.	Obligatoriskt	Boolesk (Ja eller Nej)					
1,09	Motpart	Motparten är avliden	Privatperson	Tillämpligt för alla	Uppgift om huruvida en privatperson som är motpart har avlidit.		Boolesk (Ja eller Nej)	Bilaga X.NPEL 9				
1,10	Motpart	Nationell identifieringskod	Företag	Tillämplig för alla	En allmänt använd identifieringskod som gör det möjligt att entydigt identifiera motparten i dennas hemvistland.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
1,11	Motpart	Nationell identifieringskod	Privatperson	Tillämplig för alla	En allmänt använd identifieringskod som gör det möjligt att entydigt identifiera motparten i dennas hemvistland.		Alfanumerisk					
1,12	Motpart	Källa till nationell identifieringskod	Företag	Tillämpligt för alla	Namn på det landspecifika registreringskontor som tillhandahåller motpartens nationella identifieringskod.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
1,13	Motpart	Identifieringskod för juridiska personer (LEI)	Företag	Tillämplig för alla	En identifieringskod för juridiska personer som motparten har tilldelats i enlighet med Internationella standardiseringsorganisationen.		Alternativet fylls i med ISO 17442.		12.4.2			
1,14	Motpart	Motpartens adress	Företag	Tillämplig för alla	Motpartens gatuadress, inklusive husnummer.	Obligatoriskt	Alfanumerisk		12.4.8			
1,15	Motpart	Motpartens kommun, stad etc.	Företag	Tillämplig för alla	Kommun, stad eller samhälle där motparten har hemvist.	Obligatoriskt	Alfanumerisk		12.4.9			
1,16	Motpart	Motpartens postnummer	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Motpartens postnummer.	Obligatoriskt	Alfanumerisk		12.4.10			
1,17	Motpart	Motpartens land	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Motpartens land.	Obligatoriskt	Alternativet anges med landets ISO 3166-1 alfa-2-kod.		12.4.12			
1,18	Motpart	Tillgång till e-postadress	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Uppgift om huruvida institutet har tillgång till en e-postadress till motparten.		Boolesk (Ja eller Nej)					

1,19	Motpart	Tillgång till telefonnummer	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Uppgift om huruvida institutet har tillgång till ett telefonnummer (mobil eller fast telefon) till motparten.		Boolesk (Ja eller Nej)					
1,20	Motpart	Datum för senaste kontakt	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Det senaste datumet för kontakt med motparten, genom någon form av muntlig eller skriftlig kommunikation (dvs. brev, telefon, e-post) och förutsatt att ett svar har mottagits av motparten.		dd/mm/åååå					
1,21	Motpart	Datum för den senaste årsredovisningen	Företag	Tillämplig för alla	Datum för den senaste tillgängliga årsredovisningen.		dd/mm/åååå					
1,22	Motpart	Valuta för årsredovisningen	Företag	Tillämplig för alla	Valuta i vilken de senaste tillgängliga årsredovisningarna uttrycks.		Alternativet anges med användning av valutakoder enligt ISO 4217.					
1,23	Motpart	Fasta tillgångar	Företag	Tillämplig för alla	Redovisat värde av företagets fasta tillgångar enligt dess senaste tillgängliga årsredovisning. Där "fasta tillgångar" definieras i IAS 16 (Materiella anläggningstillgångar) eller andra liknande redovisningsstandarder som tillgångar som används för verksamhetens drift, om de tilldelas ett värde och den ekonomiska livslängden är längre än ett år.		Siffr					IAS 16.6
1,24	Motpart	Omsättningstillgångar	Företag	Tillämplig för alla	Redovisat värde för företagsmotpartens omsättningstillgångar, exklusive likvida medel och motsvarande enligt dess senaste tillgängliga årsredovisning. Där det redovisade värdet avser tillgångar som i IAS 1.60 eller andra liknande redovisningsstandarder definieras som att de förväntas realiseras under företagets normala verksamhetscykel, främst innehas för handelsändamål och förväntas realiseras inom 12 månader efter redovisningsperioden.		Siffr					IAS 1.60, IAS 1.66

1,25	Motpart	Likvida medel och motsvarande	Företag	Tillämplig för alla	Redovisat värde för företagsmotpartens likvida medel och motsvarande enligt dess senaste tillgängliga årsredovisning. Där "likvida medel" som i IAS 7 eller andra liknande redovisningsstandarder definieras som kortfristiga, mycket likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kända kontantbelopp och som är föremål för en obetydlig risk för värdeförändringar.		Siffr					IAS 7.6
1,26	Motpart	Sammanlagda tillgångar	Företag	Tillämplig för alla	Redovisat värde av företagsmotpartens tillgångar totalt, såsom dessa definieras i tillämplig redovisningsstandard, enligt dess senaste tillgängliga finansiella rapporter.		Siffr					IAS 1.9 a, IG 6
1,27	Motpart	Samlade skulder	Företag	Tillämplig för alla	Redovisat värde av företagsmotpartens skulder totalt, såsom dessa definieras i tillämplig redovisningsstandard, enligt dess senaste tillgängliga finansiella rapporter.		Siffr					IAS 1.9(b), IG 6
1,28	Motpart	Samlade skulder	Företag	Tillämplig för alla	Redovisat värde av företagsmotpartens skulder totalt, såsom dessa definieras i IAS 32.11 (finansiella skulder) eller liknande tillämplig redovisningsstandard, enligt dess senaste tillgängliga årsredovisning. Det gäller alla formella skriftliga finansieringsavtal med avseende på exempelvis kortfristiga låneskulder, långfristiga låneskulder och obligationsskulder enligt den senaste tillgängliga årsredovisningen.		Siffr					IAS 32.11
1,29	Motpart	Årlig omsättning	Företag	Tillämplig för alla	Motpartens årliga försäljningsvolym minus alla rabatter och omsättningsskatter, i enlighet med rekommendation 2003/361/EG. Motsvarar begreppet "den totala årliga försäljningen" i artikel 153.4 i förordning (EU) nr 575/2013.		Siffr		12.4.22		Artikel 153.4	

1,30	Motpart	Årligt rörelseresultat före räntor och skatt (EBIT)	Företag	Tillämplig för alla	Årligt rörelseresultat före räntor och skatt (EBIT) som genererats av företagsmotparten enligt de senaste tillgängliga årsredovisningarna.		Siffror					
1,31	Motpart	Namn på insolvens-/ omstruktureringsförfaranden	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Namn på eventuella insolvens- eller omstruktureringsförfaranden som motparten är föremål för.	Obligatoriskt	Val av alternativ beroende på land.					
1,32	Motpart	Skede i det rättsliga förfarandet	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Kategorier som beskriver en motparts rättsliga ställning i förhållande till dess solvens, baserat på den nationella rättsliga ramen. Institutet ska använda de värden som anges i kolumnen "Fälttyp" i den nationella rättsliga ramen.	Obligatoriskt	a) Inga rättsliga åtgärder har vidtagits. b) Under domstolsförvaltning, tvångsförvaltning eller liknande åtgärder. c) Konkurs/insolvens. d) Andra rättsliga åtgärder.	12.4.16				
1,33	Motpart	Beskrivning av andra rättsliga åtgärder.	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Beskrivning av skedet i det rättsliga förfarandet när alternativet "Andra rättsliga åtgärder" har valts i datafältet "Skede i det rättsliga förfarandet".		Alfanumerisk	12.4.16				
1.xx	Motpart											
2,00	Förhållande	Identifieringskod för motpart	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Institutets interna identifieringskod för att unikt identifiera varje motpart. Varje motpart måste ha en identifieringskod för motparter vid brytdatumet. Detta värde kan inte användas som identifieringskod för någon annan motpart.	Obligatoriskt	Alfanumerisk	2.2.3 12.4.1				
2,01	Förhållande	Identifieringskod för lån	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Institutets interna identifieringskod för att unikt identifiera varje lån som omfattas av ett och samma låneavtal. Varje lån måste ha en identifieringskod vid brytdatumet. Detta värde kan inte användas som identifieringskod för något annat lån som omfattas av samma eller ett annat låneavtal.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					

2,02	Förhållande	Identifieringskod för hypotekslån	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Institutets interna identifieringskod för hypotekslåneavtalet.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
2,03	Förhållande	Identifieringskod för skydd	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Institutets interna identifieringskod för att unikt identifiera varje skydd som används för att säkra lånet (säkerhet eller garanti). Varje skydd måste ha en identifieringskod vid brytdatumet. Detta värde kan inte användas som identifieringskod för något annat skydd. Där kategorierna av säkerheter och garantier är de som anges i mall F13.01 i bilagorna III och IV till genomförandeförordning (EU) nr 2021/451.	Obligatoriskt	Alfanumerisk		2.2.6	Bilaga III och bilaga IV, F 13.01		
3,00	Lån	Brytdatum	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Referensdatum för uppgifterna i Europeiska bankmyndighetens mallar för nödlidande lån. Om inget annat anges i beskrivningen av fältet avser uppgifterna i allmänhet brytdatumet.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå					
3,01	Lån	Identifieringskod för lån	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Institutets interna identifieringskod för att unikt identifiera varje lån som omfattas av ett och samma låneavtal. Varje lån måste ha en identifieringskod vid brytdatumet. Detta värde kan inte användas som identifieringskod för något annat lån som omfattas av samma eller ett annat låneavtal.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
3,02	Lån	Löptidens startdatum	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Den dag då avtalsförhållandet uppstod, dvs. den dag då avtalet blev bindande för alla parter.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå		3.4.4			
3,03	Lån	Tillämplig lag för låneavtalet	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Jurisdiktion som låneavtalet omfattas av. Detta motsvarar inte nödvändigtvis det land där låneavtalet har sitt ursprung.	Obligatoriskt	Alternativet fylls i med användning av ISO 3166 ALPHA-2.	Bilaga X.NPEL 23.				

3,04	Lån	Gemensamt ansvariga motparter	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Antal motparter som gemensamt är återbetalningsskyldiga enligt låneavtalet. De är gemensamt ansvariga för de betalningar till långivaren som följer av låneavtalet.	Obligatoriskt	Val: a) Inga gemensamt ansvariga motparter b) Två motparter c) Fler än två motparter					
3,05	Lån	Tillgångsklass	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Lånets tillgångsklass enligt definitionen i artikel 2.1 i kommissionens delegerade förordning (EU) 2020/1224.	Obligatoriskt	Val: a) Bostadsfastighet b) Kommersiell fastighet c) Företag d) Bilar e) Konsumenter f) Kreditkort g) Leasing h) Annat	Artikel 2.1.				
3,06	Lån	Typ av instrument	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Klassificering av lånet i enlighet med de avtalsvillkor som parterna kommit överens om.	Obligatoriskt	Alternativet fylls i enlighet med säljarens segmentering. Förslag till förteckning: a) Inlåning med undantag för omvända återköpsavtal b) Övertrassering c) Kreditkortsfordringar d) Revolverande kredit som inte är checkräkningskredit eller kreditkortsfordringar. e) Andra kreditlinor än revolverande krediter f) Omvända återköpsavtal g) Kundfordringar h) Finansiell leasing i) Övriga lån.		3.4.1			
3,07	Lån	Slutlig lagenlig förfallodag	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Lånets avtalsenliga förfallodag vid brytdatumet, med beaktande av eventuella avtal om ändring av ursprungliga kontrakt, inbegripet anståndsåtgärder. Detta datafält behöver endast fyllas i om värdet som anges i fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre än eller lika med 365 dagar som förfallen fordran.		dd/mm/åååå		3.4.6			

3,08	Lån	Valuta	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Lånets valutadenominering, i enlighet med standarden ISO 4217.	Obligatoriskt	Alternativet anges med användning av ISO 4217 Valutakoder.		3.4.3			
3,09	Lån	Kapitalbelopp	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Utestående kapitalbelopp som redovisas i balansräkningen vid brytdatumet. Siffran omfattar inte belopp som redovisats i fältet "Upplupen ränta" och "Övriga saldon".	Obligatoriskt	Siffra					
3,10	Lån	Upplupen ränta	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Upplupen ränta på lån enligt definitionen i förordning (EU) nr 1071/2013 (ECB/2013/33) vid brytdatumet. I enlighet med allmänna principer för periodiserad redovisning ska upplupen ränta på instrument tas upp i balansräkningen när den uppstår (dvs. på bokföringsmässiga grunder) i stället för när den inflyter (dvs. enligt kontantmetoden).	Obligatoriskt	Siffra		4.4.11			
3,11	Lån	Övriga balanser	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Summan av övriga utestående belopp som redovisas i balansräkningen vid brytdatumet. Siffran ska innefatta andra avgifter, provisioner, arvoden och andra utestående belopp som inte redovisas i fälten "Kapitalbelopp" eller "Upplupen ränta".	Obligatoriskt	Siffra					
3,12	Lån	Balans enligt lag	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Fordringsbelopp belopp, inbegripet alla exponeringar i balansräkningen (exklusive eventuell skuldavskrivning), exponeringar utanför balansräkningen och straffränta, som långivaren har rätt att erhålla av gäldenären vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Siffra					

3,13	Lån	Antal dagar som lånet har varit förfallet till betalning	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Antal dagar som lånet för närvarande har varit förfallet till betalning vid brytdatumet. För nödlidande lån som inte har förfallit till betalning är siffran noll. Lånet är förfallet till betalning när kriterierna i del 96 punkt 2 i bilaga V till genomförandeförordning (EU) nr 2021/451 är uppfyllda.	Obligatoriskt	Siffra					
3,14	Lån	Räntesats	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Överenskommen ränta på årsbasis eller en snävt definierad räntesats i enlighet med Europeiska centralbankens förordning (EU) nr 1072/2013 (ECB/2013/34). Den är tillämplig vid brytdatumet, med hänsyn till eventuella pågående anståndsåtgärder. Detta datafält behöver endast fyllas om fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre anger ett dröjsmål högst 365 dagar.		Procent	4.4.1				
3,15	Lån	Typ av ränta	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Klassificering av lån på grundval av basräntan för att fastställa räntesatsen för varje betalningsperiod. Den är tillämplig vid brytdatumet, som tar hänsyn till eventuella pågående anståndsåtgärder. Detta datafält behöver endast fyllas om fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre anger ett dröjsmål högst 365 dagar.		Val: a) Fast. b) Rörlig. c) Blandad.	3.4.8				
3,16	Lån	Beskrivning av typ av ränta	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Beskrivning av typ av ränta när alternativet "Blandad" har valts i fältet "Typ av ränta". Detta datafält behöver endast fyllas i om värdet som anges i fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre än eller lika med 365 dagar som förfallen fordran.		Alfanumeriskt					
3,17	Lån	Räntespread/ räntemarginal	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Marginal eller spread (uttryckt i procent) att lägga till den referensränta som används för beräkning av räntesatsen i räntepunkter. Den är tillämplig vid brytdatumet, med hänsyn till eventuella pågående beviljade anstånd. Detta datafält behöver endast fyllas om fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre anger ett dröjsmål högst 365 dagar.		Procent	3.4.12				

3,18	Lån	Referensränta	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Referensränta som används för att beräkna den faktiska räntesatsen. Kombination av referensränta och löptid, som gäller vid brytdatumet när alternativet "Rörlig" väljs i fältet "Typ av ränta". Detta datafält behöver endast fyllas i om värdet som anges i fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre än eller lika med 365 dagar som förfallen fordran.		Alfanumeriskt					
3,19	Lån	Räntejusteringsfrekvens	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Den frekvens med vilken räntan justeras efter den inledande perioden med fast ränta, i förekommande fall. Den är tillämplig vid brytdatumet, med hänsyn till eventuella pågående anståndsåtgärder. Detta datafält behöver endast fyllas om fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre än eller högst 365 dagar.		Val: a) Kan ej ändras b) Över natten c) Månadsvis d) Kvartalsvis e) Halvårsvis f) Årsvis g) Enligt borgenärens beslut h) Annat intervall		3.4.9			
3,20	Lån	Betalningsfrekvens	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Intervall för betalningar som förfaller till betalning, antingen kapitalbelopp eller ränta, dvs. antalet månader mellan betalningar. Det baseras på det gällande lånevtalet vid brytdatumet, med hänsyn till eventuella pågående anståndsåtgärder. Detta datafält behöver endast fyllas om fältet "Antal dagar som fordran varit förfallen" är mindre än eller högst 365 dagar.		Val: a) Månadsvis b) Kvartalsvis c) Halvårsvis d) Årligen e) Förtidsinlösen f) Nollkupong g) Annat		3.4.16			
3,21	Lån	Datum för den senaste betalningen	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Datum då den sista betalningen gjordes.		dd/mm/åååå	Bilaga X.NPEL 30.				
3,22	Lån	Belopp för den senaste betalningen	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Belopp för den senaste betalningen		Nummer					

3,23	Lån	Datum för instrumentets fallissemangsstatus	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Det datum då fallissemangsstatus anses ha inträffat. Om fallissemang är i enlighet med artikel 178 i förordning (EU) nr 575/2013 (CRR). För nödlidande lån som inte har fallerat rapporteras inte detta datafält.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå		4.4.5		Definition av fallissemang enligt artikel 178	
3,24	Lån	Lånets rättsliga status	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Uppgift om lånets rättsliga status vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Val: a) tvislösning utanför domstol, b) rättsliga förfaranden, c) inga rättsliga åtgärder eller tvistlösningsåtgärder har vidtagits.					
3,25	Lån	Datum för inledandet av rättsliga förfaranden	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Datum då det rättsliga förfarandet inleddes. Detta datum måste vara det senaste relevanta datumet före brytdatumet och ska endast rapporteras om fältet "Lånets rättsliga status" anger alternativet "rättsliga förfaranden".	Obligatoriskt	dd/mm/åååå					
3,26	Lån	Skede i de rättsliga förfarandena	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Det är en indikation på hur långt det relevanta rättsliga förfarandet har kommit, som en följd av att olika rättsliga steg i det rättsliga förfarandet har slutförts för varje enskilt lån med eller utan säkerhet. Nedan beskrivs generiska, standardiserade rättsliga åtgärder i olika länder. Detta är inte en uttömmande förteckning över rättsliga åtgärder och därför bör institutet göra en värdebedömning av huruvida de bör lägga till ytterligare rättsliga åtgärder till de generiska standardiserade rättsliga åtgärderna. Flera skeden kan anges i tillämpliga fall: a) Inledande skede. b) Säljaren har lämnat in ett fordringsbevis. c) Ett tillkännagivande om avsikt att sälja tillgångar med säkerhet har lämnats. d) En utdelning har gjorts till säljaren. e) Ett meddelande om att förfarandet har avslutats har lämnats. Detta datafält behöver endast fyllas i om alternativet "Lånets rättsliga status" har värdet "rättsliga förfaranden".	Obligatoriskt	alfanumerisk					

3,27	Lån	Domstolens behörighet	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Säte för den domstol som prövar ärendet. Detta fält behöver endast fyllas i om ett domstolsförfarande har inletts	Obligatoriskt	Alternativet fylls i med användning av ISO 3166 ALPHA-2.	Bilaga X.NPEL20				
3,28	Lån	Datum för erhållande av order om besittning	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Datum då ett beslut om besittningsrättens övergång fattas av domstol. Detta fält behöver endast fyllas i om domstolen har fattat ett beslut om besittningsrättens övergång.		dd/mm/åååå	Bilaga X.NPEL21				
3,29	Lån	Preskriptionsfrist	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Datum då lånet löper ut och rättsliga förfaranden inte kan inledas. Detta fält behöver endast fyllas i när så är tillämpligt enligt den lag som reglerar låneavtalet och lånets rättsliga status.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå					
3,30	Lån	Syndikerat lån	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Uppgift om huruvida lånet tillhandahålls av ett konsortium bestående av två eller flera kreditinstitut. Detta innebär att institutet vid konsortielån står för mindre än 100 % av det totala lånet.		Boolesk (Ja eller Nej)					
3,31	Lån	Syndikerad andel	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Institutets andel i procent. Tillämpligt om "Ja" har valts i fältet "Konsortielån".		Procent	Bilaga X.NPEL 31.				
3,32	Lån	Värdepapperisering	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Uppgift om huruvida lånet har värdepapperiserats eller ingår i gruppen av säkerställda obligationer.		Boolesk (Ja eller Nej)					
3,33	Lån	Hyreskontrakt	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Uppgift om huruvida kreditavtalet omfattar ett hyreskontrakt.	Obligatoriskt	Boolesk (Ja eller Nej)					IFRS 16.9
3,34	Lån	Startdatum för hyreskontraktet	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Datum då det nuvarande hyreskontraktet börjar löpa om "ja" har valts i fältet "Hyreskontrakt".		dd/mm/åååå					
3,35	Lån	Datum då hyreskontraktet löper ut	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Datum då det nuvarande hyreskontraktet löper ut om "ja" har valts i fältet "Hyreskontrakt".		dd/mm/åååå					

3,36	Lån	Möjligheter till hävning av hyreskontraktet	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Närmare uppgifter om eventuella hävningsklausuler om "ja" har valts i fältet "Hyreskontrakt".		Alfanumerisk					
3,37	Lån	Typ av hyreskontrakt	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av hyreskontrakt med motparten om "ja" har valts i fältet "Hyreskontrakt".		Alternativ: a) Triple Net-avtal (hyresgästen betalar grundhyran plus driftskostnader, inklusive fastighetsskatt, försäkring, underhåll och reparationer). b) Net-Net-avtal (hyresgästen betalar grundhyran, fastighetsskatt och försäkringspremier).					
3,38	Lån	Anståndsåtgärd	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Uppgift om huruvida anståndsåtgärder för närvarande tillämpas på lånet vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Boolesk (Ja eller Nej)				Artikel 47b	
3,39	Lån	Typ av anståndsåtgärd	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Typer av anstånd såsom de definieras i enlighet med de kriterier och definitioner som anges i del 2 punkterna 357 och 358 i bilaga V till genomförandeförordning (EU) nr 2021/451. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Anståndsåtgärd". Flera alternativ kan väljas	Obligatoriskt	Val: a) Anståndsperiod/betalningsanstånd. b) Sänkning av räntesats. c) Förlängning av löptid. d) Förlängning av återbetalningsfrist. e) Skuldavskrivning. f) Pantövertagande mot skuldavskrivning. g) Andra anståndsåtgärder.			Bilaga V, Del 2.357–358		
3,40	Lån	Slutdatum för anståndsåtgärd	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Datum då den aktuella tillämpliga anståndsåtgärden upphör att gälla. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Anståndsåtgärd". Om det är fråga om flera anståndsåtgärder beaktas det slutdatum för anståndsåtgärderna som infaller sist.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå	Bilaga X.NPEL 41.				

3,41	Lån	Beskrivning av anståndsåtgärderna	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Ytterligare kommentarer/uppgifter om anståndsåtgärderna, inbegripet en beskrivning av eventuella klausuler som förhindrar anstånd och av flera anståndsåtgärder som tillämpas på lånet. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Anståndsåtgärd".		Alfanumeriskt					
3,42	Lån	Skuldavskrivning	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Redovisat bruttovärde av det lån som delvis har avskrivits som ett led i den pågående anståndsåtgärden, inbegripet avskrivning av kapitalbelopp som externa inkassoföretag har enats om per brytdatumet. Där skuldavskrivningen avser ett partiellt upphävande av låneavtalet från institutets sida genom avstående av rätten att lagligen kräva återbetalning i enlighet med del 2 punkt 358 i bilaga V till genomförandeförordning (EU) nr 2021/451. Det redovisade bruttovärdet definieras i enlighet med del 1 punkt 34 i bilaga V till genomförandeförordning (EU) nr 2021/451. Tillämpligt om kategori e) "avskrivning av skuld" väljs i fältet "Typ av anstånd".		Siffr			Bilaga V del 1.34 och del 2.358		
3,43	Lån	Antal tidigare anstånd	Tillämplig för alla	Tillämplig för alla	Antal anstånd som beviljats under de senaste två åren. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Anståndsåtgärd".		Siffr					
3,xx	Lån											
4,00	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Identifieringskod för skydd	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Institutets interna identifieringskod för att unikt identifiera varje skydd som används för att säkra lånet (säkerhet eller garanti). Varje skydd måste ha en identifieringskod vid brytdatumet. Detta värde kan inte användas som identifierare för något annat skydd. Om kategorierna av säkerheter och garantier är de som anges i mall F1 3.01 i bilagorna III och IV till genomförandeförordning (EU) nr 2021/451.	Obligatoriskt	Alfanumeriskt		2.2.6	Bilagorna III och IV. F 1 3.01		

4.01	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Typ av fast egendom.	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av säkerhet i fast egendom. Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).	Obligatoriskt	Val: a) Kontor b) Detaljhandel c) Industri d) Bostäder e) Övrigt					
4.02	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Typ av lös egendom, övriga säkerheter och garantier	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av lös egendom, övriga säkerheter och garantier Tillämpligt på säkerheter (andra än fast egendom) och garantier.	Obligatoriskt	Valet fylls in enligt säljarens segmentering. Här följer ett förslag till förteckning: a) Motorfordon b) Fordon för industriellt bruk och nyttofordon (inklusive lastbilar för yrkesmässig trafik, järnvägsfordon osv.) c) Fartyg och andra marina farkoster (inklusive fritidsfordon för marint bruk) d) Flygplan e) Industriutrustning (inklusive verktygsmaskiner och energirelaterad utrustning samt företagsintekning) f) Kontorsutrustning g) Medicinsk utrustning h) Varor och inventarier (företagets varor och produkter som är redo att säljas, tillsammans med de råvaror som används för att tillverka dem) i) Övriga materiella säkerheter j) Aktier och räntebärande värdepapper k) Finansiella garantier l) Pantsatta livförsäkringar m) Guld, sedlar, mynt och inlåning n) Övriga säkerheter					

4,03	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Fastighetens adress	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Gatuadress där den fasta egendomen är belägen, inklusive lägenhet/hus, nummer eller namn. Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
4,04	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Ort där fastigheten är belägen	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Stad/kommun i vilken den fasta egendomen är belägen. Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).	Obligatoriskt	Det valda alternativet fylls i med användning av UN/LOCODE.					
4,05	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Den fasta egendomens postnummer	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Postnummer för den stad/kommun i vilken den fasta egendomen är belägen. Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom, såvida det inte finns något postnummer för mark eller liknande.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					
4,06	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Land i vilket den fasta egendomen är belägen	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Region eller land där säkerheten i fast egendom finns. Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).	Obligatoriskt	Alternativet fylls i med hjälp av ISO 3166 ALPHA-2 för den region eller det land där säkerheten är belägen.					
4,07	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Identifieringsnummer i fastighetsregistret för säkerhet i fast egendom	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Det identifieringsnummer under vilket säkerheten i fast egendom är registrerad i fastighetsregistret.		Alfanumerisk					
4,08	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Identifiering i fastighetsregistret	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Namn och/eller identifieringskod i det officiella fastighetsregistret, med uppgift om ägande, gränser och värde för den fasta egendomen (säkerhet).		Alfanumerisk					

4,09	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Panträtt	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Institutets högst rankade position i förhållande till annan säkerhet än garanti för återbetalning av hypotekslån, vilket avgör i vilken ordning lagen tillerkänner institutets anspråk på säkerheten vid utmätning. Om det finns flera panträtter i en säkerhet för ett lån anges den största av institutets fordringar i detta fält. Tillämpligt om panträtten har registrerats som säkerhet i det officiella inskrivningsregistret. När det gäller garantier för återbetalning av hypotekslån ska detta fält inte ifyllas i den här mallen, utan i mall 4.2: Garanti för återbetalning av hypotekslån.	Obligatoriskt	Siffr					
4,10	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Lån med högre prioritet	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Det belopp som högre prioriterade borgenärer/innehavare av förstahandspanträtt har rätt att erhålla före institutet genom utmätning av andra säkerheter än garantier för återbetalning av hypotekslån. Syftet med detta fält är att ge en indikation på i vilken utsträckning institutet kommer att kunna få tillbaka det utestående beloppet från säkerheten genom en utmätning efter det att förstahandspanträtter har reglerats fullt ut. Tillämpligt om institutet inte har förstahandspanträtt i säkerheten. När det gäller garantier för återbetalning av hypotekslån ska detta fält inte ifyllas i den här mallen, utan i mall 4.2: Garanti för återbetalning av hypotekslån.	Obligatoriskt	Siffr					

4,11	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Nummer i inskrivningsregistret	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Registreringsnummer under vilket institutets panträtt i säkerheten eller annan säkerhet än garantier för återbetalning av hypotekslån införts i det officiella inskrivningsregistret. Tillämpligt om institutet har panträtt i säkerheten. När det gäller garantier för återbetalning av hypotekslån ska detta fält inte ifyllas i den här mallen, utan i mall 4.2: Garanti för återbetalning av hypotekslån.		Alfanumerisk					
4,12	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Uppförandeår	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Det år då den säkerhetsbelastade fastigheten uppfördes.							
4,13	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Byggnadsyta (m2)	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Den fasta egendomens byggnadsyta (kvadratmeter). Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).		Siffr					
4,14	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Tomtyta (m2)	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Markområde som omger den fasta egendomen (m2). Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).		Siffr					
4,15	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Tidpunkt när fastigheten stod färdig	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Uppgift om huruvida uppförandet av den fasta egendomen är slutfört.		Boolesk (Ja eller Nej)					
4,16	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Värdet av energicertifikat	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	För säkerhet i fast egendom, det värde som anges i energicertifikatet enligt definitionen i EU:s energieffektivitetsdirektiv från 2012. Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).		Alternativ: a) A b) B c) C d) D e) E f) F g) G.					

4,17	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Användningsområde	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Användningsområde med avseende på säkerhet i fast egendom. Om fastigheten används för flera olika ändamål kan den klassificeras enligt det dominerande användningsområdet (t. ex. på grundval av de ytor som är avsedda för varje användning). Tillämpligt på alla säkerheter i fast egendom (fastigheter).		Alternativ: a) Bebodd av ägaren b) Uthyrd c) Annat.					
4,18	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Den valuta i vilken säkerhet och garanti har ställts	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Valuta som värderingen och kassaflödena i samband med säkerheten eller garantin uttrycks i. Tillämpligt på alla säkerheter (fast och lös egendom) och garantier.	Obligatoriskt	Valet fylls i med användning av ISO 4217 Valutakoder.					
4,19	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Det senaste interna värderingsbeloppet	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Säkerhetens värde såsom det fastställts för den relevanta typen av säkerhet enligt den valda internvärderingsmetoden, vid den senaste bedömningen vid eller före brytdatumet. Detta återspeglar säkerhetens värde, utan beaktande av eventuella (lagstadgade) värderingsavdrag. Detta datafält behöver fyllas i när institutet nyligen har gjort en intern värdering före eller vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Siffror					
4,20	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Datum för den senaste interna värderingen	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Datum vid vilket den senaste interna värdering som anges i fältet "Det senaste interna värderingsbeloppet" ägde rum vid eller före brytdatumet. Tillämpligt när institutet nyligen har gjort en intern värdering före eller vid brytdatumet.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå					

4,21	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Typ av värdering vid den senaste interna värderingen	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av värdering som tillämpats vid den senaste interna värderingen av säkerheten: marknadsvärde, bokfört värde, likvidationsvärde, annat. Marknadsvärdet är det förväntade pris till vilket säkerheten skulle överlåtas mellan en villig och välinformerad köpare respektive säljare. Realisationsvärdet är säkerhetens förväntade värde om den skulle realiseras, vilket sannolikt skulle ske med förlust (eftersom det inte finns tillräckligt med tid för försäljning på den öppna marknaden). Det bokförda värdet är säkerhetens värde, fastställt med hänvisning till en inneboende egenskap, såsom dess kostnad, dess kapitalbelopp eller det belopp som en tredje part enligt avtal är skyldig att betala för att förvärva, avveckla eller frigöra den. Typen av värdering kompletteras med information om den metod som använts för värderingen i fältet "Typ av senaste interna värdering". Tillämpligt när institutet har gjort en intern värdering före eller vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Alternativ: a) Marknadsvärde b) Realisationsvärde c) Bokfört värde d) Annat						
4,22	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Typ av senaste externa värdering	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av värdering vid den senaste interna värderingen av säkerheten enligt vad som rapporteras i fältet "Det senaste interna värderingsbeloppet". Tillämpligt när institutet har gjort en intern värdering före eller vid brytdatumet.		Alternativet fylls i enlighet säljarens segmentering. Här följer ett förslag till förteckning: a) Fullständig bedömning b) Drive-by-värdering. c) Automatisk värderingsmodell. d) Indexerad värdering e) Skrivbordsvärdering f) Förvaltare eller fastighetsmäklare g) Anskaffningspris h) Värderingsavdrag i) Marknadsvärdering j) Värdering genom motparter k) Annan.						

4,23	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Det senaste externa värderingsbeloppet	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Säkerhetens värde såsom det fastställts för den relevanta typen av säkerhet enligt den valda externa värderingsmetoden, när den senaste värderades vid eller före brytdatumet. Detta återspeglar säkerhetens värde, utan beaktande av eventuella (lagstadgade) värderingsavdrag. Detta datafält behöver fyllas i när institutet nyligen har gjort en extern värdering före eller vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Siffror					
4,24	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Datum för den senaste externa värderingen	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Datum vid vilket den senaste externa värdering som rapporteras i fältet "Det senaste externa värderingsbeloppet" ägde rum eller före brytdatumet. Tillämpligt när institutet nyligen har begärt en extern värdering som utförts före eller vid brytdatumet.	Obligatoriskt	dd/mm/åååå					
4,25	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Typ av värdering vid den senaste externa värderingen	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av värdering som tillämpas för den senaste externa värderingen av säkerheten: marknadsvärde, bokfört värde, likvidationsvärde, annat. Marknadsvärdet är det förväntade pris till vilket säkerheten skulle överlåtas mellan en villig och välinformerad köpare respektive säljare. Likvidationsvärdet är säkerhetens förväntade värde om den skulle likvideras, vilket sannolikt skulle ske med förlust (eftersom det inte finns tillräckligt med tid för försäljning på den öppna marknaden). Det bokförda värdet är säkerhetens värde, fastställt med hänvisning till en inneboende egenskap, såsom dess kostnad, dess kapitalbelopp eller det belopp som en tredje part enligt avtal är skyldig att betala för att förvärva, avveckla eller frigöra den. Typen av värdering kompletteras med information om den metod som använts för värderingen i fältet "Typ av senaste externa värdering". Tillämpligt när institutet har fått en extern värdering utförd före eller vid brytdatumet.	Obligatoriskt	Alternativ: a) Marknadsvärde b) Realisationsvärde c) Bokfört värde d) Annat					

4,26	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Typ av senaste externa värdering	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Typ av värdering vid den senaste externa värderingen av säkerheten enligt vad som rapporteras i fältet "Det senaste externa värderingsbeloppet". Tillämpligt när institutet har fått en extern värdering utförd före eller vid brytdatumet.		Alternativ: a) Fullständig bedömning b) Drive-by-värdering. c) Automatisk värderingsmodell. d) Indexerad värdering e) Skrivbordsvärdering f) Förvaltare eller fastighetsmäklare g) Anskaffningspris h) Skuldnedskrivning i) Marknadsvärdering j) Värdering av motparter k) Annan.						
4,27	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Finansiellt garantibelopp	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Högsta garantibelopp som kan anses vara i enlighet med definitionen i del 2 punkt 119 i bilaga V till kommissionens genomförandeförordning (EU) 2021/451, dvs. för erhållna finansiella garantier är det "[m]aximala garantibelopp som kan komma i fråga" det högsta belopp som borgensmannen skulle behöva betala om garantin tas i anspråk. Tillämpligt när alternativet "Finansiella garantier" väljs i fältet "Typ av lös egendom, andra säkerheter och garantier".	Obligatoriskt	Siffror				Bilaga V del 2.119		
4,28	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	ISIN	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	ISIN-kod i enlighet med ISIN Holdings data. Tillämpligt när "Aktier och räntebärande värdepapper" väljs i fältet "Typ av lös egendom, övriga säkerheter och garantier".		Siffror						
4,29	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Skede i tvångsindrivningsförfarande	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Uppgift om huruvida säkerheten har blivit föremål för tvångsindrivning vid brytdatumet. Tillämpligt på alla typer av säkerheter (fast och lös egendom).	Obligatoriskt	Boolesk (Ja eller Nej)	Bilaga X.NPEL 7.					

4,30	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Skede i tvångsindrivningsförfarande, tredje parter	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Uppgift om huruvida andra borgenärer med säkerhetsrätt har vidtagit åtgärder för att hävda sin rätt fram till brytdatumet. Tillämpligt på alla typer av säkerheter (fast och lös egendom).		Boolesk (Ja eller Nej)	Bilaga X.NPEL 8.				
4,31	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Domstols behörighet	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Land där den domstol som ansvarar för tvångsindrivningsförfarandet är belägen. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	Alternativet fylls i med användning av ISO 3166 ALPHA-2.					
4,32	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Valuta för tvångsindrivningen	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Valuta i vilken de saker som omfattas av tvångsindrivning uttrycks. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".		Alternativet anges med användning av ISO 4217 Valutakoder.					
4,33	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Uppgift om återkrav genom verkställbart beslut	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Uppgift om huruvida tvångsindrivningsförfarandet har inletts av det företag eller den privatperson som är motpart. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".		Boolesk (Ja eller Nej)					
4,34	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Belopp, domstolsbedömning	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Domstolens värdering av säkerheten. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	Siffra	Bilaga X.NPEL 12.				
4,35	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Datum för domstolsbedömning	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Datum då domstolen gjorde sin bedömning. Tillämpligt om en domstolsbedömning har gjorts, när alternativet "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	dd/mm/åååå	Bilaga X.NPEL 13.				
4,36	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Kontanta medel hos domstol	Tillämplig för alla	Lån med säkerhet	Kontanta medel hos domstol från sålda tillgångar som väntar på utbetalning till institutet.		Siffra					

4,37	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Överenskommet försäljningspris	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Överenskommet pris för avyttring av säkerheten. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	Siffr	Bilaga X.NPEL 19.				
4,38	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Nästa auktionsdatum	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Datum för nästa planerade auktion för att sälja säkerheten. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	dd/mm/åååå	Bilaga X.NPEL 23.				
4,39	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Av domstol fastställt acceptpris för nästa auktion	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Acceptpris som domstolen fastställt för nästa auktion Beloppet är det lägsta pris som domstolen godtar. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	Siffr	Bilaga X.NPEL 24.				
4,40	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Sista auktionsdatum	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Datum då den senaste auktionen genomfördes för att sälja säkerheten. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".	Obligatoriskt	dd/mm/åååå	Bilaga X.NPEL 25.				
4,41	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Av domstol fastställt acceptpris vid den senaste auktionen	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Acceptpris som domstolen fastställde inför den senaste auktionen. Detta var det lägsta pris som domstolen godtog. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".		Siffr	Bilaga X.NPEL 26.				
4,42	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut	Antal misslyckade försök att sälja säkerheten på auktion	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Antal misslyckade tidigare försök att sälja säkerheten på auktion. Tillämpligt om "ja" har valts i fältet "Skede i tvångsindrivningsförfarande".		Siffr	Bilaga X.NPEL 27.				
4.xx	Säkerhet, garanti och återkrav genom verkställbart beslut											
4,43	Garanti för återbetalning av hypotekslån	Identifieringskod för hypotekslån	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Institutets interna identifieringskod för hypotekslåneavtalet.	Obligatoriskt	Alfanumerisk					

4,44	Garanti för återbetalning av hypotekslån	Belopp för hypotekslån	Tillämpligt för alla	Lån med säkerhet	Det högsta belopp (inklusive eventuella avgifter, utgifter och panträtter i den fasta egendomen) som institutet har rätt att erhålla vid utmätning av den fasta egendom som fungerar som säkerhet för lånet, i enlighet med vad som är infört i det officiella inskrivningsregistret. Tillämpligt om panträtt i säkerheten har fastställts.	Obligatoriskt	Siffr					
4,45	Garanti för återbetalning av hypotekslån	Panträtt		Lån med säkerhet	Institutets högst rankade position i förhållande till säkerheten, vilket avgör vilken ställning lagen tillerkänner institutets anspråk på säkerheten vid utmätning. Om det finns flera panträtter i en säkerhet för ett lån anges den största av institutets fordringar i detta fält. Tillämpligt om panträtt i säkerheten har registrerats i det officiella inskrivningsregistret.	Obligatoriskt	Siffr					
4,46	Garanti för återbetalning av hypotekslån	Högre rankade lån		Lån med säkerhet	Det belopp som högre rankade borgenärer/innehavare av förstahandspanträtt har rätt att erhålla före institutet om säkerheten görs gällande vid utmätning av säkerheten. Syftet med detta fält är att ge en indikation på i vilken utsträckning institutet kommer att kunna få tillbaka det utestående beloppet från säkerheten genom en utmätning efter det att förstahandspanträtter har reglerats fullt ut. Tillämpligt om institutet inte har förstahandspant i säkerheten.	Obligatoriskt	Siffr					

[illegible]

BILAGA III

Instruktioner för ifyllande av mallar för information för varje enskilt lån

Denna bilaga innehåller instruktioner för användningen av datafälten för nödlidande lån i bilaga I, och av dataordlistan i bilaga II. Instruktionerna är indelade i två delar. Del 1 innehåller allmänna instruktioner med hänvisningar, vedertagna regler som är tillämpliga på mallarna och en förklaring av hur dataordlistan ska användas. Del 2 innehåller särskilda instruktioner avseende datamallarna.

DEL 1

ALLMÄNNA INSTRUKTIONER

1. REFERENSER

Utöver definitionerna i artikel 2 ska följande definitioner och förkortningar gälla för datamallar för nödlidande lån och för dataordlistan:

- a) *lån*: denna term används på vedertaget sätt i datamallar för att hänvisa till "kreditavtal" enligt definitionen i artikel 3.13 i direktiv (EU) 2021/2167.
- b) *lån med säkerhet*: ett lån för vilket antingen säkerhet har ställts eller finansiella garantier har mottagits, inbegripet den osäkrade delen av en delvis säkrad eller delvis garanterad exponering.
- c) *kommersiell fastighet*: intäktsgenererande fastigheter, befintliga eller under utveckling, med undantag av subventionerade bostäder och egendom som ägs av slutanvändare, enligt definitionen i artikel 2 i kommissionens delegerade förordning (EU) 2020/1224 av den 16 oktober 2019.
- d) *Bostadsfastigheter*: varje fast egendom som är tillgänglig för bostadsändamål, inbegripet bostäder som köps för uthyrning eller fastigheter som förvärvas, byggs eller renoveras av ett privat hushåll och som inte klassificeras som kommersiella fastigheter enligt definitionen i artikel 2 i kommissionens delegerade förordning (EU) 2020/1224 av den 16 oktober 2019.
- e) *IAS eller IFRS*: internationell redovisningsstandard enligt definitionen i artikel 2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002.
- f) *FINREP*: de mallar för finansiell information som avses i bilaga V till kommissionens genomförandeförordning (EU) 2021/451.
- g) *ANACREDIT*: den gemensamma databas med detaljerad data om krediter, som avses i Europeiska centralbankens förordning (EU) 2016/867.

2. DATAORDLISTA

Dataordlistan, som är en integrerad del av datamallarna, innehåller all information om de datafält som ska lämnas i datamallarna för nödlidande lån. Denna information gör det möjligt för kreditinstitut och presumtiva köpare att förstå hur varje datafält bör användas/fyllas i samt tillämpligheten av varje fält i förhållande till både låntagartyp och lånetyp. Dataordlistan innehåller också hänvisningar till de EU-rättsakter som använder liknande datafält.

Med dataordlistan kan kreditinstituten identifiera sina internt tillgängliga uppgifter för värdering av transaktioner avseende nödlidande lån och jämföra dessa uppgifter med dataordlistan. Dataordlistan innehåller specifikt en förteckning över alla datafält som ingår i datamallarna för nödlidande lån med deras specifikationer, inklusive

- a) indexnumret för varje datafält,
- b) rubriken för varje datafält,
- c) en beskrivning av den information som bör lämnas i varje datafält,
- d) den typ av låntagare för vilken respektive datafält är tillämpligt, inbegripet företag, privatpersoner eller alla,

- e) den typ av lån för vilken respektive datafält är tillämpligt, inbegripet lån med säkerhet eller alla (lån med säkerhet och lån utan säkerhet).
- f) vilka datafält som är markerade med "Obligatoriskt".
- g) fälttyp, som kan vara någon av följande: "boolesk", "alternativ", "datum (DD/MM/ÅÅÅÅ)", "alfanumerisk", "procentandel" och "antal".
- h) hänvisningar till EU-rättsakter som använder liknande datafält.

3. VEDERTAGNA REGLER

Om inget annat anges i kolumnen "beskrivning" i dataordlistan ska kreditinstituten fylla i alla datafält med uppgifter fram till brytdatumet.

I dataordlistan anges i kolumnen "fälttyp" valet av formatstandarder för fälten "Boolesk", "Alternativ", "Alfanumerisk", "Belopp", "Procentandel" och "Datum". De parter som deltar i transaktionen kan dock komma överens om att använda andra formatstandarder.

Om fälttypen är "Boolesk" väljs fältet "Ja" eller "Nej".

Om fälttypen är "Alternativ" ska kreditinstituten i en förteckning välja det alternativ som är tillämpligt för datafältet. I fältet ska det fullständiga namnet på det valda alternativet anges. Om exempelvis valda fältet är "a) " Privatperson" ska kreditinstitutet ange "Privatperson" i datamallen.

Om fälttypen är "alfanumerisk" ska kreditinstituten föra in fritext i det datafältet. Fritexten kan bestå antingen av alfabetiska och numeriska symboler eller av en ändlig teckensekvens.

Om fälttypen är en "Siffra" ska kreditinstituten ange en siffra med två decimaler. Om inget annat anges i dataordlistan uttrycks alla numeriska värden som positiva tal. I tillämpliga fall ska kreditinstituten dessutom ange beloppen i sin egen valuta.

Om fälttypen är en "Procentandel" ska kreditinstituten ange ett procenttal med två decimaler.

Om fälttypen är ett "Datum" ska kreditinstituten använda formatet "DD/MM/ÅÅÅÅ".

4. OBLIGATORISKA DATAFÄLT OCH YTTERLIGARE INFORMATION

Kreditinstitut ska ange ett värde för alla datafält som är markerade som obligatoriska i dataordlistan, utom när dessa uppgifter inte är relevanta för de kreditgivningskriterier som anges i beskrivningen av datafältet eller inte är relevanta för typen av låntagare eller lånetyp.

Vad gäller datafält som inte är markerade som obligatoriska i dataordlistan ska kreditinstituten göra rimliga ansträngningar för att tillhandahålla information. Om dessa uppgifter inte finns tillgängliga i mallformatet kan kreditinstituten dock tillhandahålla dessa uppgifter i ett annat format eller inte alls tillhandahålla dessa uppgifter.

Kreditinstitut som kommer överens med en presumtiv köpare om att lämna mer information än vad som krävs enligt denna förordning genom att använda mallformatet ska lägga till rader med sitt eget specificerade index (1.xx.1, 3.xx; 4.xx; 5.xx) enligt den relevanta mallen och i dataordlistan. För sådan ytterligare information får kreditinstituten använda Europeiska bankmyndighetens transaktionsmallar för nödlidande lån version 2018 version 1.1 som referens. Sådan ytterligare information bör som regel inte innehålla några ytterligare personuppgifter, i linje med principen om uppgiftsminimering och inbyggt dataskydd och dataskydd som standard.

DEL 2

MALLRELATERADE INSTRUKTIONER

1. MOTPART (mall 1)

Mall 1 innehåller den information som krävs för att identifiera motparten i fall där motparten kan ha rollen som "låntagare" eller "utfärdare av skydd" med avseende på olika låneavtal. Motparten kan vara en privatperson eller ett företag. Om motparten är ett företag kan den ingå i en motpartsgrupp eller inte. Dessutom innehåller mall 1 viss information om eventuella insolvens- eller omstruktureringsförfaranden som motparten är föremål för. Kreditinstituten ska lämna ytterligare information om rättsliga förfaranden avseende ett visst lån i mall 3.

Kreditinstituten ska tillhandahålla den information som krävs i mall 1 i enlighet med specifikationerna i dataordlistan i bilaga II. Mall 1 kopplad till de andra mallarna genom motpartsidentifieraren, som även återfinns i mall 2. Kreditinstitut kan lämna ytterligare information i enlighet med del 1, "Allmänna instruktioner", avsnitt 4.

2. FÖRHÅLLANDE (mallarna 2.1, 2.2, 2.3, och 2.4).

Mall 2 ger förhållandet mellan mall 1 och de andra mallarna med hjälp av unika identifieringskoder för varje motpart, lån, garanti för återbetalning av hypotekslån och skydd. Kreditinstitut ska ange dessa identifieringskoder vid brytdatumet för att identifiera de nödlidande lån som är föremål för en försäljnings- eller överföringstransaktion.

Mall 2.1 visar förhållandet mellan låntagare och lån. En låntagare kan ha flera lån som identifieras med hjälp av relevanta låneidentifierare. Ett lån kan i sin tur ha en eller flera motparter.

Mall 2.2 visar förhållandet mellan hypotekslån och skydd (säkerhet, garanti). En in-teckningshandling kan avse en pantsättning av säkerhet eller flera säkerheter, som i sin tur är kopplad till ett eller flera lån. Å andra sidan kan en säkerhet avse en eller flera in-teckningar..

Mall 2.3 visar förhållandet mellan andra lån än hypotekslån och skydd (säkerhet, garanti). Ett lån kan ha flera säkerheter och en säkerhet kan vara kopplad till flera lån.

Mall 2.4 visar förhållandet mellan den erhållna garantin och dess utfärdare av skydd.

Kreditinstituten ska tillhandahålla den information som krävs enligt mall 2 i enlighet med specifikationerna i dataordlistan i bilaga II.

3. LÅN (mall 3)

Mall 3 innehåller information om det avtalsenliga låneavtalet, inklusive eventuella leasingavtal och beviljade anståndsåtgärder. Dessutom innehåller mall 3 information om eventuella rättsliga förfaranden avseende lånet, inbegripet bland annat rättslig status, hur långt man kommit i det rättsliga förfarandet och datum för inledandet av det rättsliga förfarandet.

Kreditinstituten ska tillhandahålla den information som krävs i mall 3 i enlighet med specifikationerna i dataordlistan i bilaga II. Mall 3 kopplad till de andra mallarna genom identifieringskoden för motparter, som även ingår i mall 2. Kreditinstitut kan lämna ytterligare information i enlighet med del 1, "Allmänna instruktioner", avsnitt 4.

4. SÄKERHET, GARANTI OCH TVÅNGSVERKSTÄLLIGHET (mall 4.1; 4.2).

Mall 4.1 innehåller information om alla säkerheter, inklusive säkerheter i fast och lös egendom, och garantier som säkrar ett lån. Dessutom innehåller mallen relevant information om eventuella tillämpliga verkställighetsförfaranden.

Kreditinstitut som är leasetagare enligt ett leasingavtal ska lämna information om alla hyres-/leasingtillgångar (dvs. nyttjanderätt) som tas upp i deras årsredovisning i enlighet med tillämpliga redovisningsstandarder.

Kreditinstitut ska också tillhandahålla det senaste uppskattade värdet av eventuella säkerheter före eller vid brytdatumet. Det senaste uppskattade värdet kan beräknas antingen internt, av kreditinstitutet, eller av en extern värderare. Kreditinstitut ska tillhandahålla den senaste värderingen (intern eller extern) när den finns tillgänglig. Om både interna och externa värderingar finns tillgängliga kan kreditinstituten tillhandahålla den presumtiva köparen båda dessa värden och relevanta värderingsdatum.

När det gäller garantier för återbetalning av hypotekslån ska kreditinstituten lämna information om "hypotekslånets storlek", "panträtt" och "högre räntade lån" i mall 4.2.

Kreditinstitut ska tillhandahålla den information som begärs i mall 4 i enlighet med de specifikationer som anges i dataordlistan i bilaga II. Mall 4.1 och mall 4.2 är kopplade till de andra mallarna genom identifieringskoden för skydd och identifieringskoden för hypotekslån, som också återfinns i mall 2. Kreditinstitut kan lämna ytterligare information i enlighet med del 1, "Allmänna instruktioner", avsnitt 4.

5. HISTORIK ÖVER INDRIVNING AV ÅTERBETALNINGAR (Mall 5)

Mall 5 innehåller information om indrivningshistoriken för varje lån före brytdatumet, inbegripet när institutet har använt sig av ett externt indrivningsföretag.

Kreditinstitut ska samla hela historiken över återbetalningar per månad och ange dessa belopp i separata kolumner som omfattar en minimiperiod på 36 månader före brytdatumet.

Kreditinstitut ska tillhandahålla den information som begärs i mall 5 i enlighet med de specifikationer som anges i dataordlistan i bilaga II. Mall 5 är kopplad till de andra mallarna genom identifieringskoden för lån, som också återfinns i mallarna 2 och 3. Kreditinstitut kan lämna ytterligare information i enlighet med del 1, "Allmänna instruktioner", avsnitt 4. Kreditinstitut kan tillhandahålla längre tidsserier för brytdatumet.
